

RUNDSCHREIBEN im November/ Dezember 2022!

Informatives Punschfest zur Änderung unserer Flächenwidmung

In den letzten Tagen wurden im Siedlungsgebiet Postwurfsendungen verteilt, die zur Einsichtnahme in den Planentwurf 8370 einladen. Dabei handelt es sich um die lange angekündigten neuen Bebauungsbestimmungen, die ab nächstem Jahr in unserer Siedlung gelten sollen. Wir empfehlen dringend, dass Sie sich den Entwurf ansehen und besonders auf die Auswirkungen für Sie achten!

In Anbetracht der Bedeutsamkeit dieses Plans gestalten wir unser Punschfest als Informations- und Diskussionsveranstaltung am **Sonntag, den 4.12. von 13:30 – 17:00 Uhr** bei der Vereinshütte am Margeritenweg. Dort informieren wir Sie gerne bei einer heißen Tasse unseres berühmten „Hausfeldpunschs“, was die Änderungen im Detail bedeuten und wie Sie der Stadt Wien Ihre Meinung zum Planentwurf mitteilen können. Vorab können Sie sich den Entwurf online unter <https://www.wien.gv.at/stadtentwicklung/flaechenwidmung/aktuell/8370.html> oder persönlich in der Servicestelle Stadtentwicklung, Rathausstraße 14-16 ansehen (Mo-Fr 8-12 Uhr, Di u. Do bis 17:30 Uhr).



CHRISTMAS MOOD, ASINKA PHOTOGRAPHY (CC BY 2.0)

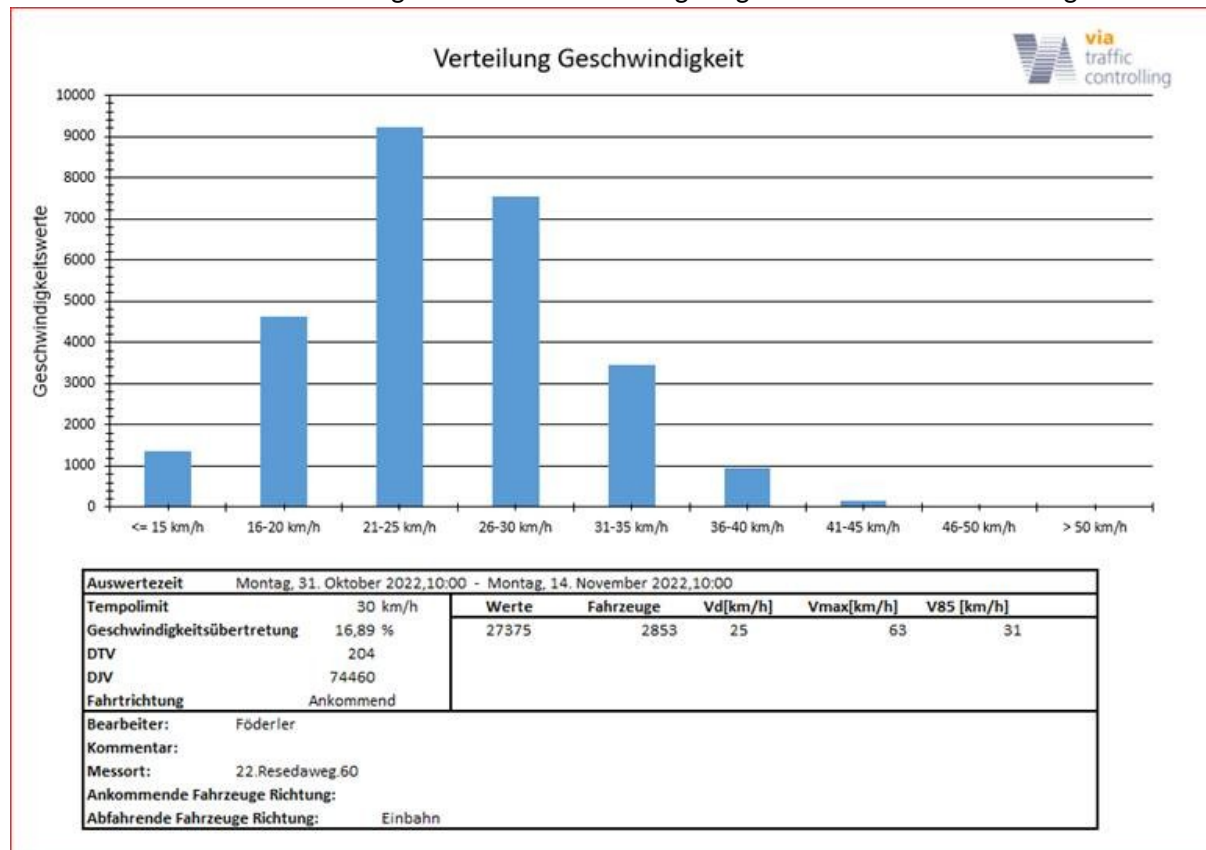
Neue Bebauungsbestimmungen

Wir haben uns den Planentwurf bei einer Vorstandssitzung bereits genauer angesehen und leider feststellen müssen, dass nicht alle unserer Forderungen berücksichtigt wurden. Am auffälligsten ist, dass fast nur mehr auf jenen Grundstücken ein hinterer Bauplatz vorhanden ist, wo bereits im hinteren Teil gebaut wurde. Standardmäßig soll allerdings nur im vorderen Bereich der Grundstücke gebaut werden, wobei bei genauerer Betrachtung auffällt, dass es sehr wohl auch Grundstücke gibt, bei denen ein zweiter Bauplatz eingezeichnet ist, obwohl noch nicht gebaut wurde. Das Muster dahinter war auch für uns nicht erkennbar und entspricht nicht unseren Forderungen. Die Größe der bebaubaren Fläche ist ebenfalls nicht einheitlich und mühsam zu berechnen. Es wird zumindest nicht mehr möglich sein, das Grundstück großflächig zu verbauen. Gänzlich fehlt die von uns geforderte „Zweigeschoßigkeit“ und die, sogar vom Fachbeirat für Stadtplanung angeregte, Beschränkung der Wohneinheiten. Ebenfalls kritisieren wir, dass die Möglichkeit, am eigenen Grund oder in den Vorgärten zu parken, nicht eindeutig geregelt wird.

Verkehrsmessung am Resedaweg

Am Resedaweg wurde von 31.10. bis 14.11. wieder eine Geschwindigkeitsmessung durchgeführt. Das Ergebnis dazu ist in der unteren Grafik aufgeführt. Die vorherige Messung vom August 2021 kann auf unserer Homepage angesehen werden: <https://asperm-hausfeld.at/vm2021>.

Zwischen den Geschwindigkeitswerten gibt es keine besonders auffälligen Unterschiede, allerdings wurde im aktuellen Beobachtungszeitraum ein deutlich geringeres Verkehrsaufkommen gemessen.



Entleertage der Biotonnen

In den Wintermonaten werden die Biotonnen an folgenden Tagen geleert:

Dez: 1, 15, 30 / Jan: 12 und 26 / Feb: 9 und 23 / März: 9 und 23

Danke, an dieser Stelle, an alle Siedlerinnen und Siedler die unser Herbstfest besucht haben!

Wir wünschen Ihnen einen ein besinnliches Fest und erholsame Feiertage, und hoffen auf ein baldiges Wiedersehen beim Punschfest!

Ihr Siedlerverein Aspern-Hausfeld

Obmann
Ing. Peter Blanc
0664 / 206 37 00

Kassa
Gerlinde Novak
0664 / 496 28 07

Schriftführung
Raphael Doczekal
0660 / 391 99 56

