



SIEDLER VEREIN

ASPERN-HAUSFELD

www.aspern-hausfeld.at

RUNDSCHREIBEN im September 2021

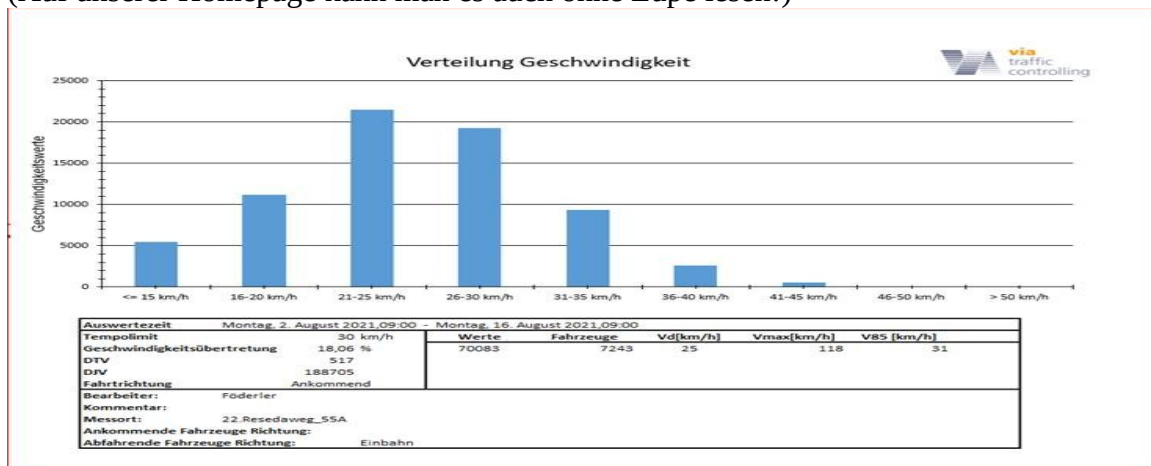
Generalversammlung mit Wahlen

Nachdem wir unbedingt wieder Vorstandswahlen abhalten müssen, findet eine Generalversammlung mit **Wahlen am 10.10. 2021 um 10:30 Uhr** im Gasthaus „Schanzinger“ im Garten statt. (Warm anziehen!).

Wenn Sie sich vorstellen können im Vorstand mitzuarbeiten, melden Sie sich bitte bei einer der unten angeführten Personen. **Wir suchen dringend „Nachwuchs“!** Bitte beachten Sie die Tagesordnung auf der Rückseite dieses Schreibens!

Verkehrserhebung am Resedaweg

Hier das Ergebnis der Verkehrszählung Resedaweg/ Ecke Margeritenweg:
(Auf unserer Homepage kann man es auch ohne Lupe lesen!)



Hecken

Wir dürfen auch heuer wieder daran erinnern, dass Hecken nicht über den Gartenzaun auf die Straße hängen dürfen. Sollte das bei Ihnen der Fall sein, schneiden Sie sie bitte zurück. Das gilt vor allem für den **Lavendelweg!** Bitte denken Sie an die Radfahrer und Fußgänger!

Bauvorhaben Resedaweg 61

Was sagt man dazu? Obwohl wir **seit 16.01. 2020 eine Bausperre** haben, darf ein Bauträger mitten in unserer Siedlung ein Siedlungsgrundstück mittels Tiefgarage fast zu 100% versiegeln und zwei riesige viergeschossige (mit Tiefgarage sogar 5 -Geschosse) Stieghäuser mit insgesamt **22 Wohneinheiten** und einer Bruttogrundrissfläche von 2483,53 m² (alle Geschosse) hineinbauen.

Wie das geht? Nun, die Gemeinde Wien hat sich für ihr Grundstück noch vor Beginn der Bausperre die alten Bebauungsbestimmungen ausgehoben und der Bauträger hat zufällig einen Tag vor Auslaufen der Gültigkeit derselben sein Bauvorhaben eingereicht. Das war am 06.11.2020. Der Kaufvertrag für das Grundstück wurde allerdings erst am 05. 02. 2021 aufgesetzt und der Verkauf am 20. 04. 2021 vom Stadtsenat abgesegnet.

Bei diesem Vorgehen der Gemeinde Wien, sehen wir sehr deutlich, dass weiterhin mit allen Mitteln versucht wird die Siedlungen und unseren Lebensraum unnötig zu zerstören!

Einladung zur
GENERALVERSAMMLUNG 2021

Liebe Siedlerinnen und Siedler!

Wir laden Sie hiermit zur **Generalversammlung** (Jahreshauptversammlung) am
10. Oktober 2021 um 10 Uhr 30, im Gasthaus „Schanzinger“ (An den alten Schanzen 51)
herzlichst ein.

Tagesordnung: Begrüßung - Totengedenken
Bericht des Vorstands –
Anträge (Abstimmung über die Bebauungsbestimmungen)
Kassabericht - Entlastung
Neuwahl des Vorstands
Referenten: Aufgrund der unsicheren Coronalage gibt es keine Referenten
Allfälliges

Es gelten die „3- G“ Regeln!

Auf Ihr zahlreiches Kommen freut sich Ihr
Siedlerverein (ZVR-Zahl: 469218549)/ (die Mitgliedskarte gilt als Stimmschein!)

.....

Einladung zur
DIALOGAUSSTELLUNG:

Endlich ist es so weit! Die MA 21 präsentiert am **22. 09. und 23. 09.** ihre Vorschläge für unsere neue Flächenwidmung und unsere **Bebauungsbestimmungen**, jeweils **von 15.00 bis 18.00 Uhr, Ecke Alte Schanzen/ Soldanellenweg**: Anmeldung (wegen Covid!) unter: mitreden@ma21.wien.gv.at, wer kein Internet hat kann auch beim Vorstand anrufen, wir melden Sie dann an! Alle Siedlerinnen und Siedler können mitreden! Bitte kommen Sie zahlreich und unterstützen Sie die Forderungen des Siedlervereins, um so den Fortbestand unserer Siedlung und unseres Lebensraumes zu sichern! Unsere wichtigsten Punkte sind - die **Einschränkung der bebaubaren Fläche auf 25% und – auf mindestens 50% der Grundfläche darf der gewachsene, bis zum Grundwasserspiegel führende Grund (Erdkern!) nicht versiegelt werden!** (Dies verhindert Tiefgaragen über den gesamten Grund!) Wichtig ist auch die für unsere Siedlung so typische **zweigeschossige Bauart** vorzuschreiben und das **max. zwei Wohneinheiten pro Gebäude** zulässig sind ... Sie erinnern sich aber sicher noch an unsere erfolgreiche Unterschriftenaktion, mit der wir die Bausperre erreicht haben!
Bitte melden Sie sich an und nehmen Sie den Termin wahr!
Gemeinsam sind wir stark!

Ihr Siedlerverein:

Obmann
Ing. Peter Blanc
0664 / 206 37 00

Kassiererin
Gerlinde Novak
0664 / 496 28 07

Schriftführer
DI (FH) Walter Doczekal
0660 / 577 14 33